

## ➤ FÖRDERZIELE



- Standortsicherung als innerstädtisches Wohnquartier und als Arbeitsort
- Imageverbesserung
- bedarfsgerechter und sozial verträglicher Stadtbau
- weitere Aufwertung der Gebietsausstattung und Verbesserung der Versorgungssituation
- Aktivierung und Beteiligung aller Eigentümer
- Erhalt der Bildungsinfrastruktur
- Integration der vorwiegend jungen Bewohnerschaft
- Aktivierung wirtschaftlicher Potenziale
- Sicherung bzw. mögliche Neuansiedlungen von kleinen Unternehmen
- Informierung und Einbindung der Anwohner und Nutzer

## ➤ KONTAKT

Stadt Chemnitz  
Amt für Baukoordination  
Frau Christine Hauer (Projektsteuerung)  
Tel.: 0371 488-6033  
E-Mail: christine.hauer@stadt-chemnitz.de

## ➤ PARTNER

- Programmfinanzierung:  
Europäische Union, Europäischer Fonds für regionale Entwicklung
- Programmdurchführung:  
Stadt Chemnitz
- Programmsteuerung Sachsen:  
Sächsisches Staatsministerium des Inneren (SMI)
- Bewilligungsstelle Sachsen:  
Landesdirektion Chemnitz
- Fachliche Begleitung:  
Chemnitzer Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH,  
Ingenieur Consult Dr.-Ing. A. Kolbmüller GmbH,  
West-sächsische Gesellschaft für Stadt-erneuerung mbH (WGS mbH)

Weitere Informationen unter [www.chemnitz.de](http://www.chemnitz.de)



Herausgeber: Stadt Chemnitz  
Die Oberbürgermeisterin/Bürgermeisteramt  
Ansprechpartner: Amt für Baukoordination  
Gestaltung: HB- Werbung und Verlag GmbH & Co. KG  
Fotos:  
Druck: Limbacher Druck GmbH



## DAS FÖRDERGEBIET „SONNENBERG“

### ➤ Übersicht EFRE-Projekte

#### Förderschwerpunkte:

- **Infrastruktur / städtebauliche Situation**
- **Bürgergesellschaft**
- **qualifizierte Freizeitgestaltung**
- **Wirtschaft**
- **Programmbegleitung / Öffentlichkeitsarbeit**

## ➤ FÖRDERGEBIET SONNENBERG



Das der Chemnitzer Innenstadt nah gelegene Stadtgebiet Sonnenberg weist zahlreiche soziale, räumliche, verkehrliche und bauliche Probleme auf. Dieser Entwicklungsrückstand wurde mit dem wirtschaftlichen und demografischen Wandel und der Abwanderung verstärkt.

Um eine nachhaltige Stadtentwicklung im Stadtgebiet Sonnenberg zu unterstützen, ist es erforderlich, mit finanziellen Mitteln das Image des Viertels aufzuwerten sowie Akteure und Beteiligte zu stärken, Eigentümer einzubinden und wirtschaftliche Impulse mit Maßnahmen der öffentlichen Hand zu verbinden.

Die Stärken des Gebietes sind zu nutzen und zu fördern, dazu gehören:

- Nähe zur Innenstadt
- gutes Angebot an Bildungseinrichtungen
- gewerbliche Strukturen
- sehr gut ausgebautes Netz an sozialen Einrichtungen

## ➤ FÖRDERPROGRAMM

### EUROPÄISCHER FONDS FÜR REGIONALE ENTWICKLUNG (EFRE)



Die Europäische Union fördert und unterstützt Maßnahmen und Projekte, die die städtische Qualität sichern, erhalten und stabile Voraussetzungen für die zukünftigen Generationen schaffen.

Mit dem Europäischen Programm „Europäischer Fond für regionale Entwicklung“ stehen der Stadt Chemnitz Fördermittel für die Umsetzung von Handlungskonzepten und Projekten zur Verfügung, um aktiv Missstände zu beheben. Die Fördermittel setzen sich aus europäischen Mitteln und städtischen Eigenmitteln zusammen.

Für das Fördergebiet Sonnenberg können über 7,4 Mio. EUR in der Förderperiode 2009 bis 2013 für die Durchführung von Projekten genutzt werden.

Die Förderprojekte können von allen Chemnitzern und den auf dem Sonnenberg ansässigen Unternehmen genutzt und umgesetzt werden.



## ➤ FÖRDERPROJEKTE



### aktuell:

- Konservierung Stadtquartier, Installation weiterer Wächterhäuser
- Gemeinwesenkoordinator
- Ausbau Hainstr. 125 als übergreifende Begegnungsstätte
- Stadtteilmanagement – Sonnenstraße 35
- Konzeptionelle Vorbereitung / Studie zur Machbarkeit zur Nahwärmeversorgung im Karree 49
- Sport- und Freizeitanlagen an der Jahnbaude
- Fenster in die Erdgeschichte – Versteinerter Wald von Chemnitz
- Sanierung Kindertageseinrichtung Tschaikowskistr. 9
- Errichtung eines Saatgutgartens auf einer Rückbaufläche – südlicher Sonnenberg
- Freizeitprojekt Saatgutgarten – südlicher Sonnenberg
- Verfügungsfonds
- Besondere Betreuungsangebote für problematische Haushalte – Peterstr. 1
- Förderung von kleinen Unternehmen
- Bestandserfassung und Bedarfserhebung der lokalen Wirtschaft
- Fortschreibung Integriertes Handlungskonzept (IHK)
- Öffentlichkeitsarbeit und Stadtteilmarketing
- Programmbegleitung

### abgeschlossen:

- Energetische Sanierung Kindertageseinrichtung Sebastian-Bach-Str. 21

### geplant:

- Errichtung eines Nahwärmenetzes – Karree 49
- Gewerbeflächenmanagement
- Gewerbe- und Geschäftsstraßenmanagement
- Mentorenprojekt für Schüler, Azubis und Existenzgründer
- Generationsübergreifende Familienworkshops